

**Haus & Grund<sup>®</sup>**  
Rheinland

# Geschäftsbericht

## 2017/2018



## Unsere Immobilie? Dafür haben wir jemanden!



BERICHTSZEITRAUM 01. April 2017 bis 13. April 2018

Haus & Grund Rheinland  
Verband Rheinischer Haus-,  
Wohnungs- und Grundeigentümer e.V.  
Aachener Straße 172  
40223 Düsseldorf

eingetragener Verein Amtsgericht Düsseldorf VR 9914

Vorsitzender: Prof. Dr. Peter Rasche  
Verbandsdirektor: Ass. jur. Erik Uwe Amaya

Telefon: 0211 / 41 63 17 60  
Telefax: 0211 / 41 63 17 89

info@HausundGrund-Rheinland.de  
www.HausundGrund-Rheinland.de

facebook.com/HausundGrund.Rheinland  
youtube.com/HausundGrundVerband  
twitter.com/HausGrundRhein  
plus.google.com/+HausundGrundVerband

Bildquellennachweis: istock, Haus & Grund Rheinland,  
Haus & Grund Deutschland, wenn nicht anders angegeben.

## Sehr geehrte Damen und Herren!



Im Jahr 2017 hatte Haus & Grund Rheinland zum ersten Mal mit dem Landesverbandstag in Krefeld im Seidenweberhaus eine Großveranstaltung mit über 1.000 Mitgliedern und Gästen. Als Hauptreferent sprach Armin Laschet, Vorsitzender der CDU-Landtagsfraktion und Landesvorsitzender der NRW-CDU. Laschet konnte bei der NRW-Wahl am 14. Mai 2017 für die CDU den höchsten Stimmanteil einfahren und damit den Auftrag zur Bildung einer Regierung. Recht schnell gelang es, eine Koalition mit der FDP zu bilden und dadurch wurde die Ablösung der rot-grünen Koalition möglich.

Viele Immobilieneigentümer haben Laschet und Lindner (FDP) gewählt, weil sie sich wieder eine gerechte Politik für das private Eigentum wünschen. Im Koalitionsvertrag werden die Interessen der Eigentümer und Vermieter berücksichtigt. Doch zurzeit warten Eigentümer noch auf die parlamentarische und administrative Umsetzung, wie z.B. die Abschaffung der Mietpreisbremse und der Kappungsgrenzenverordnung.

An Dynamik hat die Umsetzung wohl verloren durch die mehr als sechsmonatige Hängepartie nach der Bundestagswahl am 24. September 2017. Erst am 12. März 2018 konnte, nachdem vorangegangenen Mitgliedervotum der SPD, die vierte Regierung unter Kanzlerin Angela Merkel (CDU) gebildet werden.

Im Koalitionsvertrag der Bundesregierung steht wenig zu Bauen und Wohnen. Die Wohneigentumsbildung soll unterstützt werden. Aber obwohl die Mietpreisbremse verdächtig verfassungswidrig erscheint, konnte die SPD nicht davon ablassen, die Mietpreisbremse weiter zu fordern und gegebenenfalls diese noch zu überarbeiten.

Haus & Grund Rheinland ist gut aufgestellt und erwartet auf dem Landesverbandstag in der Rhein-Sieg-Halle in Siegburg am 14. April 2018 wieder 1.000 Besucher. Haus & Grund Rheinland wird auch weiterhin die Interessen der Wohneigentümer umfassend vertreten.

**Empfehlen Sie uns weiter und bleiben Sie uns treu.**

Ihr

Prof. Dr. Peter Rasche  
Landesvorsitzender von Haus & Grund Rheinland



## Sehr geehrte Damen und Herren!

**D**as Geschäftsjahr 2017 / 2018 gehörte zu unseren erfolgreichsten Jahren. Mit nunmehr 102.018 Mitgliedern hat Haus & Grund Rheinland den bisher höchsten Mitgliederstand in der Geschichte des Rheinischen Verbandes. Damit sind weiterhin 45 Prozent aller Haus & Grund-Mitglieder in NRW bei uns organisiert. Bundesweit bleiben wir der zweitgrößte Landesverband nach Bayern.

Sehr erfolgreich waren wir in unserer politischen Lobbyarbeit. Sämtliche Vorschläge von Haus & Grund Rheinland sind im Koalitionsvertrag von CDU und FDP aufgenommen worden.

So konnten wir u. a. die Abschaffung der Mietpreisbremse, der Kappungsgrenzenverordnung und der Kündigungssperrfristverordnung einerseits, aber auch die Einführung einer Grundsteuerbremse und die Entschärfung der Bauordnungs-Novelle 2016 andererseits durchsetzen.

Wir ruhen uns aber nicht auf den Lorbeeren aus. Als politischer Landesverband haben wir unseren erfolgreichen Parlamentarischen Abend fortgesetzt. Hauptrednerin war die neue NRW-Bauministerin Ina Scharrenbach. Zusammen mit ihrem Staatssekretär Dr. Jan Heinisch haben wir seit der Amtsübernahme sehr gute Kontakte.

Als sachverständige Organisation haben wir an diversen Anhörungen im Landtag teilgenommen. Auch mit den neuen wohnungspolitischen Sprechern aller im Landtag vertretenen Parteien haben wir einen regen Austausch.

Unsere Presse- und Medienarbeit konnten wir erneut deutlich ausbauen. Unser jüngster Wohnkostenbericht bietet noch mehr Daten zu der Wohnsituation im Rheinland und hat von daher größere Aufmerksamkeit in der Öffentlichkeit erzielt.

Unsere Vereine vor Ort, der Vorstand und die Geschäftsführung werden auch im kommenden Jahr professionell zusammenarbeiten, um die Erfolgsstory im Interesse unserer Haus & Grund-Mitglieder weiter fortzusetzen.

Ihr

*Erik Uwe Amaya*

Ass. jur. Erik Uwe Amaya  
Verbandsdirektor von Haus & Grund Rheinland



Seite 6



Seite 8



Alles unter Dach und Fach:  
Service für unsere Vereine!  
Seite 12



Egal wo, egal wann:  
Medial sind wir stets  
präsent!  
Seite 10

### Inhalt

- 3** Vorwort Prof. Dr. Peter Rasche
- 4** Vorwort Ass. jur. Erik Uwe Amaya
- 5** Inhalt
- 6** „Die Nr. 1 mit Vollgas zum Mitglieder-Erfolg!“
- 8** „Wir gestalten den politischen Neuanfang mit!“
- 10** „Egal wo, egal wann: Medial sind wir stets präsent!“
- 12** „Alles unter Dach und Fach: Service für unsere Vereine!“
- 14** Haus & Grund Rheinland 2017-2018: Daten und Fakten im Überblick
- 15** Verbandsarbeit
- 19** Presse- und Öffentlichkeitsarbeit
- 26** Zentralverband
- 27** Politische Arbeit
- 28** Zusammenarbeit und Vernetzung
- 30** Impressionen des Landesverbandstages 2017

## „Die Nr. 1 mit Vollgas zum Mitglieder-Erfolg!“

**H**aus & Grund Rheinland vertritt seit dem 13. Juni 1915 die Interessen von Haus- und Wohnungseigentümern, Vermietern sowie Kauf- und Bauwilligen. Und das mit Erfolg: Dem Landesverband sind 42 Ortsvereine angeschlossen, die sich über steigende Mitgliederzahlen freuen.

Der Landesverband Haus & Grund Rheinland konnte sich im Geschäftsjahr 2017/2018 über weiterhin steigende Mitgliederzahlen freuen. Insgesamt kamen 1.015 Netto-Neumitglieder dazu. Das entspricht einem Wachstum von einem guten Prozent. Mit nunmehr 102.018 Mitgliedern hat Haus & Grund Rheinland seine Position als zweitgrößter Haus & Grund – Landesverband in Deutschland gefestigt. Die erfolgreiche Führung des Verbandes durch den engeren und den erweiterten Vorstand zusammen mit dem Verbandsdirektor hat sich damit auch im abgelaufenen Jahr wieder mehr als bewährt.

In der Folge bleibt Haus & Grund Rheinland mit überwältigendem Vorsprung die klare Nr. 1 in Nordrhein-Westfalen. Zwar sind historisch bedingt neben dem Rheinischen Verband auch die Verbände Westfalen, Ruhr, Ostwestfalen-Lippe sowie „Nordrhein und Westfalen“ in NRW aktiv. Allerdings sind mehr als 45 Prozent der insgesamt 224.000 nordrhein-westfälischen Haus & Grund-Mitglieder im Rheinischen Verband organisiert. Haus & Grund Rheinland übt dabei die Hauptgeschäftsführung des Dachverbandes Haus & Grund NRW aus, in dem alle fünf Landesverbände vertreten sind.

Der Rheinische Verband ist wirtschaftlich und parteipolitisch unabhängig. Er vertritt die Positionen der privaten Haus- und Grundeigentümer gegenüber Politik, Gesellschaft und Medien. Neben Presse, Funk und Fernsehen

ist Haus & Grund Rheinland auch im Internet regelmäßig präsent. Journalisten der unterschiedlichsten Medien finden im Landesverband einen kompetenten Ansprechpartner.

In der Landeshauptstadt Düsseldorf leistet die Geschäftsstelle des Rheinischen Verbandes eine professionelle und effiziente Arbeit. Dem Verbandsdirektor stehen ein Assistent für Presse, Öffentlichkeit und Politik, eine Assistentin für Medien und Marketing sowie eine Assistentin für Administration, Finanzen und Events zur Seite.

Der Landesverband berät und unterstützt die angeschlossenen Vereine im Rheinland. Die Belange aller Mitglieder wahrt der Verband durch den laufenden Kontakt zur Landesregierung, den gesetzgebenden Körperschaften, Ministerien und Verwaltungsbehörden Nordrhein-Westfalens. Besonders hervorzuheben ist hierbei die regelmäßige Beteiligung an den Anhörungen des Landtages und des Ministeriums für Heimat, Kommunales, Bau und Gleichstellung.

Haus & Grund Rheinland ist mit 100 Prozent der alleinige Gesellschafter der im Jahre 1950 gegründeten Haus & Grund Rheinland Verlag und Service GmbH. Um Synergieeffekte zu nutzen, ist der Verbandsdirektor zugleich als Geschäftsführer der Gesellschaft tätig. Der Landesverband ist außerdem Herausgeber eines monatlich erscheinenden Verbandsmagazins für die Haus & Grund-Mitglieder.



- 900.000 Mitglieder in Deutschland
- 224.000 Mitglieder in NRW
- 102.018 Mitglieder im Rheinland
- Organisiert in 42 Ortsvereinen
- Nr. 1 in NRW und Nr. 2 in Deutschland
- Seit mehr als 103 Jahren

**DER ANSPRECHPARTNER FÜR HAUS- UND WOHNUNGSEIGENTÜMER. DAFÜR HABEN WIR JEMANDEN! HAUS & GRUND RHEINLAND.**



**Haus & Grund®**  
Rheinland



- Gespräche mit NRW-Bauministerin Ina Scharrenbach und Staatssekretär Dr. Jan Heinisch
- Gespräche mit CDU, SPD, FDP, AfD und Grünen
- Anhörungsverfahren zur Änderung der Landesbauordnung
- Parlamentarischer Abend zur Digitalisierung und Deregulierung
- Teilnahme an Sachverständigenanhörungen u. a. zum Moratorium der Bauordnung, der Mietpreisbremse und EnEV
- Landespressekonferenz zur „Allianz für mehr Wohnungsbau“

**DER ANSPRECHPARTNER FÜR DIE POLITIK.  
DAFÜR HABEN WIR JEMANDEN! HAUS & GRUND RHEINLAND.**



## „Wir gestalten den politischen Neuanfang mit!“

**D**ie Landtagswahl sorgte für einen erfolgreichen Neustart in der Zusammenarbeit mit der neuen Regierung und dem Bauministerium. Beim Parlamentarischen Abend von Haus & Grund Rheinland kündigte Bauministerin Scharrenbach eine neue Wohnungspolitik an. Klare Positionen bezogen wir zu Anträgen der Opposition.

Genau sechs Wochen nach dem Landesverbandstag am 1. April 2017 in Krefeld gewann der Hauptredner Armin Laschet die NRW-Landtagswahl und konnte eine Koalition mit CDU und FDP bilden. Beiden Parteien haben wir vor Beginn der Koalitionsverhandlungen unsere Vorschläge für eine neue Wohnungs- und Baupolitik übermittelt. Sämtliche Vorschläge wurden im Koalitionsvertrag der schwarz-gelben Landesregierung übernommen.

Die Regierungsparteien vereinbarten einen Freibetrag bei der Grunderwerbsteuer einzuführen, die Mietpreisbegrenzungs- und Kappungsgrenzverordnung aufzuheben, die Kündigungssperrfrist- und Zweckentfremdungsverordnung abzuschaffen, das Wohnungspolizeigesetz zu überprüfen, die Bauordnung zu novellieren, eine faktische Grundsteuerbremse einzuführen, die ländlichen Regionen zu stärken, die Eigentumsförderung wieder anzuheben sowie die Dichtheitsprüfung auf Neubauten zu beschränken. Papier ist geduldig, so dass Haus & Grund Rheinland auf eine Umsetzung der Vereinbarungen achten wird.

SPD und Grüne stellten sehr schnell auf Opposition um und legten zahlreiche Anträge vor, um die Pläne der Nordrhein-Westfalen-Koalition zu verhindern. Haus & Grund Rheinland nahm als sachverständige Organisation an Anhörungen zum Moratorium der Landesbauordnung 2016, zur Zweckentfremdungsregelung, zur Mietspreisbremse, zur sozialen

Wohnraumförderung sowie zur Aussetzung der Energieeinsparverordnung teil.

Auch personell ist ein Neuanfang gelungen. So bestehen besten Kontakte zur neuen NRW-Landesministerin für Heimat, Kommunales, Bau und Gleichstellung, Ina Scharrenbach (CDU), und ihrem Staatssekretär Dr. Jan Heinisch (CDU). Bereits einen Monat nach Amtsübernahme konnten wir uns in einem Antrittsbesuch intensiv über die Wohnungs- und Baupolitik austauschen. Im Zuge der Novellierung der Bauordnung war Haus & Grund Rheinland beteiligt.

Im Bereich der sozialen Wohnraumförderung konnten die Bedingungen verbessert und Tilgungsnachlässe endlich auch bei der Wohneigentumsbildung eingeführt werden. Das hatte Haus & Grund Rheinland immer wieder eingefordert. Haus & Grund Rheinland nahm neben Ministerin Scharrenbach an der Landespressekonferenz teil, um die neuen Förderbedingungen und die neue „Allianz für mehr Wohnungsbau“ zu präsentieren.

Haus & Grund Rheinland veranstaltete zusammen mit dem BFW NRW erneut einen Parlamentarischen Abend. Unter dem Motto „Digitalisierung und Deregulierung“ stellte sich Bauministerin Scharrenbach nach einem Impulsstatement einer Podiumsdiskussion. Wie in den Jahren zuvor hat Haus & Grund Rheinland zudem mit den wohnungspolitischen Sprechern aller im Landtag vertretenen Parteien Gespräche geführt.

## „Egal wo, egal wann: Medial sind wir stets präsent!“

**H**aus & Grund Rheinland hat mit seiner Presse- und Öffentlichkeitsarbeit die Präsenz in den Medien weiter stärken können. Sowohl für das Fernsehen, als auch für Hörfunk, Print- und Onlinemedien sind wir mehr denn je ein gefragter Ansprechpartner. Erfolgreich war zudem der Wohnkostenbericht.

In 38 eigenen Pressemitteilungen informierte Haus & Grund Rheinland die Medien u. a. über das bevorstehende Auslaufen vieler Energieausweise oder gab Tipps zur Vermeidung von Konflikten zwischen rauchenden und nicht rauchenden Nachbarn. Die dpa verbreitete diese bundesweit in den Medien.

Der neue Wohnkostenbericht wurde im November 2017 veröffentlicht. Die Statistik zur Entwicklung der Betriebskosten sowohl von vermieteten Wohnungen als auch selbstgenutztem Wohneigentum erzeugte ein erhebliches Medienecho. Neben den aktuellen Sendungen des WDR Fernsehens berichteten beispielsweise auch die NRZ, die WAZ, die Aachener Zeitung, WDR 2 und verschiedene NRW-Lokalradios über die Ergebnisse.

Zu den Vereinbarungen der neuen Landesregierung, die Bauordnung erneut zu novellieren und die Mietpreisbegrenzungs- und Kappungsgrenzenverordnung aufzuheben, hat Haus & Grund Rheinland im Sinne der Eigentümer klar Position bezogen in der NRZ und WAZ.

Der Fassadenbrand eines Hochhauses in England schreckte im Sommer die Öffentlichkeit auf. Die Einschätzung von Haus & Grund Rheinland ist in einer dpa-Meldung erneut auf ein bundesweites Medienecho gestoßen.

Zum neuen Bauvertragsrecht stand Herr Amaya in der ZDF-Live-Sendung „Volle Kanne – Service täglich“ Rede und Antwort. Für die ZDF-Sendung „Drehscheibe“ brachte Herr Amaya beim Thema „Geisterhäuser“ Licht ins

Dunkel. Live-Studiogast war Herr Amaya auch in der WDR-Sendung „Aktuelle Stunde“, um über die Vermietung an „ALG II“-Empfänger zu informieren. RTL West interviewte Herrn Amaya zu den Themen Handwerkerangel und Kohlenmonoxidmeldern. Die WDR-Sendung „Servicezeit“ strahlte ein ausführliches Gespräch mit dem Verbandsdirektor aus, um Tipps im Umgang mit nichtzahlenden Wohnungsgebäudeversicherungen nach einem Hausbrand zu geben.

Viele Anfragen erreichten den Landesverband von Radiosendern. Unter anderem gab Herr Amaya in WDR 4 rechtliche Tipps zur Weihnachtsdekoration von Häusern und Wohnungen. Beim Deutschlandfunk war der Verbandsdirektor in einer 90-minütigen Live-Sendung zum Thema Ferienwohnungen zu Gast und gab den Zuhörern Tipps aus mietrechtlicher und steuerrechtlicher Perspektive.

Die Internetseite des Rheinischen Verbandes informiert mit eigenen tagesaktuellen Artikeln zu Themen rund um das Immobilieneigentum. Die Meldungen werden hausintern durch journalistisch ausgebildetes Personal verfasst und auch über unsere sozialen Medien verbreitet. Hier konnten wir die Reichweite deutlich ausbauen. So verdoppelte sich die Anzahl der Fans bei Facebook auf 1.070 (Vorjahr 439). Bei Twitter sind es mittlerweile 798 Follower (Vorjahr 742) und bei YouTube 78.904 Besucher (Vorjahr 69.878). Der monatliche Newsletter des Landesverbandes wird 1.211 Empfängern (Vorjahr 1.119) per E-Mail zugestellt. Hinzu kommen 23.321 Empfänger des GmbH-Newsletters.



- 38 eigene Pressemitteilungen
- 175 eigene journalistische Online-Artikel
- Wohnkostenbericht 2017 - komplett in-house produziert
- Interviews mit RTL, WDR und ZDF u. a. zum Handwerkerangel, Wohngebäudeversicherung und „Geisterhäusern“
- Live-Studiogast im ZDF und im WDR zum Bauvertragsrecht und Vermietung an „ALG II“-Empfänger
- Live-Studiogast im Deutschlandfunk zum Thema Ferienwohnungen

**DER ANSPRECHPARTNER FÜR DIE MEDIEN.  
DAFÜR HABEN WIR JEMANDEN! HAUS & GRUND RHEINLAND.**

**Haus & Grund<sup>®</sup>  
Rheinland**



- Vorstand mit umfangreicher Fachkompetenz
- Geschäftsstelle mit eigenem Volljuristen
- Schulungen und Rundschreiben für die Ortsvereine
- Plakate, Flyer, Einladungen – professioneller Auftritt für unsere Vereine
- Attraktive Mitgliedervorteile bei über 230 Anbietern

**DER ANSPRECHPARTNER FÜR DIE ORTSVEREINE.  
DAFÜR HABEN WIR JEMANDEN! HAUS & GRUND RHEINLAND.**



## „Alles unter Dach und Fach: Service für unsere Vereine!“

**M**it dem Landesverbandstag in Krefeld ist Haus & Grund Rheinland am 1. April 2017 ins neue Geschäftsjahr gestartet. Dazu waren rund 1.000 Teilnehmer ins Seidenweberhaus gekommen. Armin Laschet sprach über seine Reformpläne für die Wohnungspolitik in NRW.

Dr. Johann Werner Fliescher wurde auf der Mitgliederversammlung zum neuen Schatzmeister gewählt. Zum stellvertretenden Schatzmeister wurde Dr. Thomas Gutknecht bestimmt. Als Hauptredner sprach der Vorsitzende der CDU NRW, Armin Laschet.

Zentralverbandspräsident Dr. Kai Warnecke berichtete von den wohnungspolitischen Herausforderungen auf Bundesebene. Abgerundet wurde das Rahmenprogramm vom Sound Orchester Burgthann, das die bekannteste Filmmusik spielte. Begleitet wurde die Musik von den passenden Filmausschnitten auf einer Großleinwand sowie einer spektakulären Lichtshow.

Seine Mitgliedsvereine hat der Landesverband in 16 Rundschreiben zu 101 Themen aus Politik, Recht und Verbandsinterna umfassend und zeitnah informiert. Ergänzt wurde der Informationsdienst durch 9 Sonder-Rundschreiben. Für die Öffentlichkeitsarbeit gegenüber der eigenen Lokalpresse haben die Mitgliedsvereine 35 Blanko-Pressemitteilungen vom Landesverband zur Verfügung gestellt bekommen.

Haus & Grund Rheinland war durch seinen Landesvorsitzenden und seinen Verbandsdirektor bei 21 Versammlungen (Jahreshauptversammlungen, Sitzungen, Informationsveranstaltungen, Festlichkeiten etc.) vertreten. Es wurden Grußworte gehalten oder in Vorträgen über die aktuelle Arbeit des Landesverbandes berichtet.

Der Rheinische Verband hat zwei Geschäftsführer-Treffen organisiert und über aktuelle

Themen aus Bund und Land informiert, u. a. zur neuen EU-Datenschutzgrundverordnung.

Haus & Grund Rheinland engagiert sich aktiv im Zentralverband Haus & Grund Deutschland. Hier ist der Rheinische Verband nicht nur Mitglied im Vorstand und im Zentralausschuss. Er wirkt darüber hinaus in allen Ausschüssen des Zentralverbandes mit: im Ausschuss für Energie, Umwelt und Technik, im Ausschuss für Steuern und Finanzen, im Ausschuss für Wohnungswirtschaft und Wohnungspolitik, im Europaausschuss, im Rechtsausschuss sowie im Ausschuss Großstadtvereine.

Die Mitglieder unserer Vereine profitieren von zahlreichen Vorteilen – wie etwa der vergünstigten Roland Rechtsschutzversicherung. Außerdem bietet der Kooperationspartner corporate benefits den Mitgliedern hohe Rabatte bei über 230 Anbietern. Nach vorheriger Registrierung können bequem online Rabattcodes für den Einkauf generiert werden.

Der Rheinische Verband pflegt auch gute Kontakte zu anderen Verbänden. Hierzu zählen insbesondere konstruktive Gespräche mit dem BFW NRW sowie dem Deutschen Mieterbund NRW.

Der Landesverband Haus & Grund Rheinland ist mit seinem Verbandsdirektor und zahlreichen Geschäftsführern und Rechtsberatern der Vereine in der Mietvertragskommission vertreten, damit die Mietverträge der Haus & Grund Rheinland Verlag und Service GmbH – unter Berücksichtigung der Rechtsprechung und der Gesetz- und Ordnungsgebung – immer auf dem aktuellsten Stand sind.

# 102.018 Mitglieder

## 1,05%

## Anhaltender Trend: Der Landesverband wächst

Dem Landesverband Haus & Grund Rheinland – Rheinischer Haus-, Wohnungs- und Grundeigentümer e. V. – sind derzeit **42 Haus- und Grundeigentümergevereine** angeschlossen.

Im Vorjahr waren es noch 43 Vereine, denn zum 1. Januar 2018 haben sich die Vereine Haus & Grund Niederberg und Haus & Grund Wülfrath zusammengeschlossen. Den Vereinen ist es oft gelungen, ihre Mitgliederzahlen zu halten oder sogar zu steigern. In der Folge konnte auch der Landesverband insgesamt zahlreiche Netto-Neumitglieder begrüßen. So kommt der Rheinische Verband nunmehr auf einen Mitgliederbestand von **102.018**. Das bedeutet, dass die Mitgliederzahl gegenüber dem **Vorjahr um 1.015 Personen (1,05 %)** gestiegen ist.

## Professionelle Leistung zum günstigen Preis

Die Höhe der Mitgliedsbeiträge der Vereine des Rheinischen Verbandes bewegt sich zwischen 35,00 und 105,00 Euro pro Jahr und Einzelmitglied. Das ergibt einen durchschnittlichen Jahresbeitrag aller Vereine von 68,40 Euro. Die Beiträge liegen damit weiterhin unverändert auf dem Niveau der Vorjahre.

Die Gutachter-Prüfungen des Zentralverbandes im Gutachten „Haus & Grund präsent“, kommen zu dem Ergebnis, dass 60,00 Euro Jahresbeitrag der Minimalbeitrag sein sollte, um eine Geschäftsstelle halten sowie führen und diverse Beratungsangebote liefern zu können. Eine inflationsbedingte Anpassung von mindestens 5 Prozent für 3 Jahre ist sicherlich angemessen. Umstellungen auf diese Beitragshöhe führten zu keinen merklichen Austritten. Neumitglieder halten den Betrag für absolut angemessen und „fair“.

Viele Vereine erheben zusätzliche Beiträge, Gebühren, etc. für ihre fallbezogenen Dienstleistungen (Schreibgebühren, Nebenkostenabrechnungen usw.). Alle näheren Angaben zu allen Mitgliedsvereinen sind dem ausführlichen Mitgliederverzeichnis 2018 zu entnehmen.

## Verband vermittelte 1.240 Mitgliedsanfragen

Haus & Grund Rheinland hat im Berichtszeitraum über 1.240 Anfragen für eine Mitgliedschaft an die Ortsvereine vermittelt. Die überwiegenden Anfragen (815) kamen hierbei telefonisch. Aber auch das Angebot, Anfragen über die Internetseite (425) zu stellen, wurde sehr gut angenommen. Im Rahmen des Programms „Mitglieder werben Mitglieder“ hat die Landesgeschäftsstelle zudem 190 Prämiencoupons bearbeitet.

# 425

Mitgliederanfragen und Allgemeine Informationen per E-Mail und Post

# 815

Mitgliederanfragen und Allgemeine Informationen am Telefon



## Landesverbandsvorstand



von links: Dr. Heiner Kaumanns | Johannes Gastreich | Dr. Thomas Gutknecht | Peter Müller | Konrad Adenauer | Prof. Dr. Peter Rasche | Luzie Pingen | Dr. Johann Werner Fliescher | Frank Heeg | Volker Steffen | Erik Uwe Amaya | Dr. Kai Warnecke (Präsident von Haus & Grund Deutschland)

### Engerer Vorstand

Prof. Dr. Peter Rasche  
*Vorsitzender*

Luzie Pingen  
*stellv. Vorsitzende*

Dr. Johann Werner Fliescher  
*Schatzmeister*

Dr. Thomas Gutknecht  
*stellv. Schatzmeister*

### Erweiterter Vorstand

RA Konrad Adenauer  
*Vorstandsmitglied*

RA F. Leo Derichs  
*Vorstandsmitglied*

RA Markus Engels  
*Vorstandsmitglied*

Johannes Gastreich  
*Vorstandsmitglied*

Frank Heeg  
*Vorstandsmitglied*

RA Dr. Heiner Kaumanns  
*Vorstandsmitglied*

Peter Müller  
*Vorstandsmitglied*

Hermann-Josef Richter  
*Vorstandsmitglied*

RA Volker Steffen  
*Vorstandsmitglied*

Wolfgang Weuthen (bis 27.10.2017)  
*Vorstandsmitglied*

### Landesverbandsgeschäftsstelle

Ass. jur. Erik Uwe Amaya  
*Verbandsdirektor*

Fabian Licher, M.A.  
*Assistent für Presse, Öffentlichkeit und Politik*

Kerstin Roeder (seit 02.11.2017)  
*Assistentin für Administration, Finanzen und Events*

Sandra van Helden (seit 18.10.2017)  
*Assistentin für Medien und Marketing*

Silvia Delgado (seit 30.10.2017 in Mutterschutz)  
*Assistentin für Finanzen und Buchhaltung*

Katrin Gröters (bis 30.11.2017)  
*Assistentin für Medien und Marketing*

### Rechnungsprüfer

RA Michael Buser  
*Haus & Grund Moers*

RA Günther Maetschke  
*Haus & Grund Alsdorf*

RA Volker Winands  
(stellv. Rechnungsprüfer)  
*Haus & Grund Leverkusen*

## Vorstandssitzungen

Der Landesverbandsvorstand ist im Berichtszeitraum zu diversen Vorstandssitzungen zusammen gekommen. Neben aktuellen Themen aus Wohnungspolitik, Gesetzgebung und Steuerpolitik standen im Mittelpunkt der Beratungen die Entwicklungen und Fragestellungen im Landesverband, der Haus & Grund Rheinland Verlag und Service GmbH sowie im Zentralverband Haus & Grund Deutschland.

## Mietvertragskommission

Die Mietvertragskommission kommt bei Bedarf auf Einladung der Haus & Grund Rheinland Verlag und Service GmbH zusammen. Diese Sitzungen dienen der ständigen Weiterentwicklung und Anpassung der Mietvertragsformulare an die aktuelle Gesetzgebung und Rechtsprechung. Es sind diverse Personen des Landesverbandes als auch der angeschlossenen Ortsvereine aktiv beteiligt.

### Mitglieder sind:

Herr Achenbach | Haus & Grund Aachen  
 Herr Amaya | Haus & Grund Rheinland, Haus & Grund Rheinland Verlag und Service GmbH  
 Frau Buser | Haus & Grund Neuss  
 Herr Buser | Haus & Grund Moers  
 Herr Carouge | Haus & Grund Neuss  
 Herr Dr. Fliescher | Haus & Grund Düsseldorf und Umgebung  
 Herr Herget | Haus & Grund Solingen  
 Herr Heß | Haus & Grund Krefeld  
 Herr Hundeshagen | Haus & Grund Aachen  
 Frau Kessel | Haus & Grund Wuppertal  
 Frau Laumen | Haus & Grund Mönchengladbach  
 Herr Pütz | Haus & Grund Mönchengladbach  
 Herr Winands | Haus & Grund Leverkusen

### Die Kommission tagte am:

**27. Juli 2017 | 10. Januar 2018**

## Medienverbund

Der Haus & Grund Medienverbund ist ein Zusammenschluss von Haus & Grund-Landesverbänden, die ein Mitgliedermagazin herausgeben. Der Medienverbund legt Themenschwerpunkte fest, erarbeitet gemeinsame Gestaltungsempfehlungen und akquiriert überregionale Anzeigenkunden für eine Gesamtauflage von nahezu 500.000 Exemplaren. Herr Amaya nimmt als Vertreter des Landesverbandes Haus & Grund Rheinland sowie als Geschäftsführer der Haus & Grund Rheinland Verlag und Service GmbH an den Sitzungen in Frankfurt am Main teil.

### Termine:

**20. September 2017, Frankfurt am Main | 27. Februar 2018, Frankfurt am Main**

## Mitgliederversammlung / Landesverbandstag

**01. April 2017** Seidenweberhaus | Krefeld



## Redaktionsbeirat-Konferenz / Redaktionssitzung

Die Sitzungen des Redaktionsbeirats dienen dazu, Vertreter der Ortsvereine in die Gestaltung des Magazins mit einzubeziehen. So nehmen die Vereine Ihre Mitbestimmung über das Magazin wahr.

### Mitglieder sind:

Herr Amaya, Haus & Grund Rheinland (Vertreter des Herausgebers sowie der Haus & Grund Rheinland Verlag und Service GmbH, die Vertragspartnerin der Ortsvereine ist) | Herr von Budenbrock, Haus & Grund Langenfeld/Monheim | Herr Buser, Haus & Grund Grafschaft Moers | Herr Derichs, Haus & Grund Düren | Herr Heß, Haus & Grund Krefeld | Herr Hundeshagen, Haus & Grund Aachen | Frau Laumen, Haus & Grund Mönchengladbach | Herr Winands, Haus & Grund Leverkusen | Herr Claßen, planet.c | Herr Müller, Redaktion Satzbaustein | Herr Krell, Redaktion Satzbaustein | Frau Dr. Preiß, Redaktion Satzbaustein

**28. Februar 2018**

### Engerer Vorstand

**31. Mai 2017 | 11. Dezember 2017 | 13. März 2018**

### Vorstand

**14. September 2017 | 11. Dezember 2017 | 13. März 2018**

## Gesellschafterversammlungen der Haus & Grund Rheinland Verlag & Service GmbH

**31. Mai 2017 | 11. Dezember 2017**

## Geschäftsführer-Treffen

**12. September 2017** in der Geschäftsstelle von Haus & Grund Rheinland |

**20. März 2018** in der Geschäftsstelle von Haus & Grund Rheinland

## Landesverbands-Informationen

Informationen aus dem Landesverband erfolgen für alle Ortsvereine und Vorstände des Landesverbandes über die Internetseiten sowie das Extranet als geschützten Bereich.

Im Berichtszeitraum 2017 / 2018 erfolgten zahlreiche Rundschreiben zu relevanten Themen aus den Bereichen Recht, Politik, Verbandsarbeit etc.:

### Rundschreiben (RS)

<b>RS Nr. 5/2017 vom 21. April 2017</b>	(7 Themen)
<b>RS Nr. 6/2017 vom 29. Mai 2017</b>	(6 Themen)
<b>RS Nr. 7/2017 vom 19. Juni 2017</b>	(7 Themen)
<b>RS Nr. 8/2017 vom 30. Juni 2017</b>	(5 Themen)
<b>RS Nr. 9/2017 vom 18. Juli 2017</b>	(5 Themen)
<b>RS Nr. 10/2017 vom 02. August 2017</b>	(5 Themen)
<b>RS Nr. 11/2017 vom 31. August 2017</b>	(5 Themen)
<b>RS Nr. 12/2017 vom 22. September 2017</b>	(6 Themen)
<b>RS Nr. 13/2017 vom 23. September 2017</b>	(7 Themen)
<b>RS Nr. 14/2017 vom 13. November 2017</b>	(8 Themen)
<b>RS Nr. 15/2017 vom 20. Dezember 2017</b>	(7 Themen)
<b>RS Nr. 1/2018 vom 22. Januar 2018</b>	(6 Themen)
<b>RS Nr. 2/2018 vom 22. Februar 2018</b>	(7 Themen)
<b>RS Nr. 3/2018 vom 06. März 2018</b>	(8 Themen)
<b>RS Nr. 4/2018 vom 29. März 2018</b>	(6 Themen)
<b>RS Nr. 5/2018 vom 09. April 2018</b>	(6 Themen)

### Pressemitteilungen

38 Pressemitteilungen (35 als Blanko-Pressmitteilung an die Ortsvereine)

### Extranet /Forum /Datenbank

Den Geschäftsführern und dem Vorstand stehen ein Extranet mit einer Datenbank zur Verfügung.

### Sonder-Rundschreiben (S-RS)

**S-RS 04/2017 vom 3. Juli 2017:**

Aufwandsentschädigung Roland Rechtsschutz

**S-RS 05/2017 vom 24. August 2017:**

Einladung zum 2. Geschäftsführer-Treffen am 12. September 2017

**S-RS 06/2017 vom 13. September 2017:**

Einladung Parlamentarischer Abend

**S-RS 07/2017 vom 07. November 2017:**

Wohnkostenbericht 2017: Was kostet das Wohnen für Mieter und Eigentümer?

**S-RS 08/2017 vom 21. Dezember 2017:**

Baurechtsmodernisierungsgesetz

**S-RS 01/2018 vom 02. Januar 2018:**

Mitgliedermeldebogen 2018

**S-RS 02/2018 vom 28. Februar 2018:**

Einladung zum 1. Geschäftsführer-Treffen 2018

**S-RS 03/2018 vom 19. März 2018:**

Einladung zum Rheinischen Abend am 3. Mai 2018 in Hannover

**S-RS 04/2018 vom 04. April 2018:**

Einladung zu „Auswirkungen der EU-Datenschutzgrundverordnung für Haus & Grund-Vereine“

Alle Rundschreiben und Sonder-Rundschreiben sind jederzeit im Extranet abrufbar.

## Zentralverbands-Informationen

Im laufenden Berichtszeitraum wurden Informationen des Zentralverbandes Haus & Grund Deutschland im Extranet des Landesverbandes zur Verfügung gestellt. In den regelmäßigen Rundschreiben machte der Landesverband auf die wichtigsten Punkte aufmerksam.

- **Telegramme von Haus & Grund Deutschland**
- **Montagsmails von Haus & Grund Deutschland**
- **Pressemitteilungen von Haus & Grund Deutschland**
- **Quartalsbericht von Haus & Grund Deutschland**

## Beratung und Information



Die Rechtsprechung – insbesondere zum Mietrecht – ist und bleibt umfangreich und unübersichtlich. Entsprechend zeigt sich ein großer Beratungsbedarf der Mitgliedsvereine von Haus & Grund Rheinland. Der Landesverband unterstützt die Vereine deswegen mit zahlreichen Informationen zu Rechtsprechung, Gesetzen und Verordnungen.

So können die Ortsvereine stets die neuesten Informationen an Ihre Mitglieder weitergeben. Auch politische Entwicklungen wie beispielsweise Gesetzesvorhaben sind Teil des stetigen Informationsflusses vom Landesverband an die angeschlossenen Vereine. Schwerpunkte der Informationsarbeit sind unter anderem:

- **Erstellung und Pflege einer aktuellen Referentenliste für kostenlose bzw. kostenpflichtige Vorträge, welche die Ortsvereine abrufen können**
- **Informationen und Beratungen der Ortsvereine für das Tagesgeschäft und zu Spezialfragen durch den Landesverband**
- **Besprechungen mit Geschäftsführern und Vorständen der Ortsvereine**

## Besuche von Jahreshauptversammlungen / Versammlungen der Ortsvereine

(Außerhalb der regulären Geschäftszeiten, zu denen der Landesverband eingeladen worden ist.)

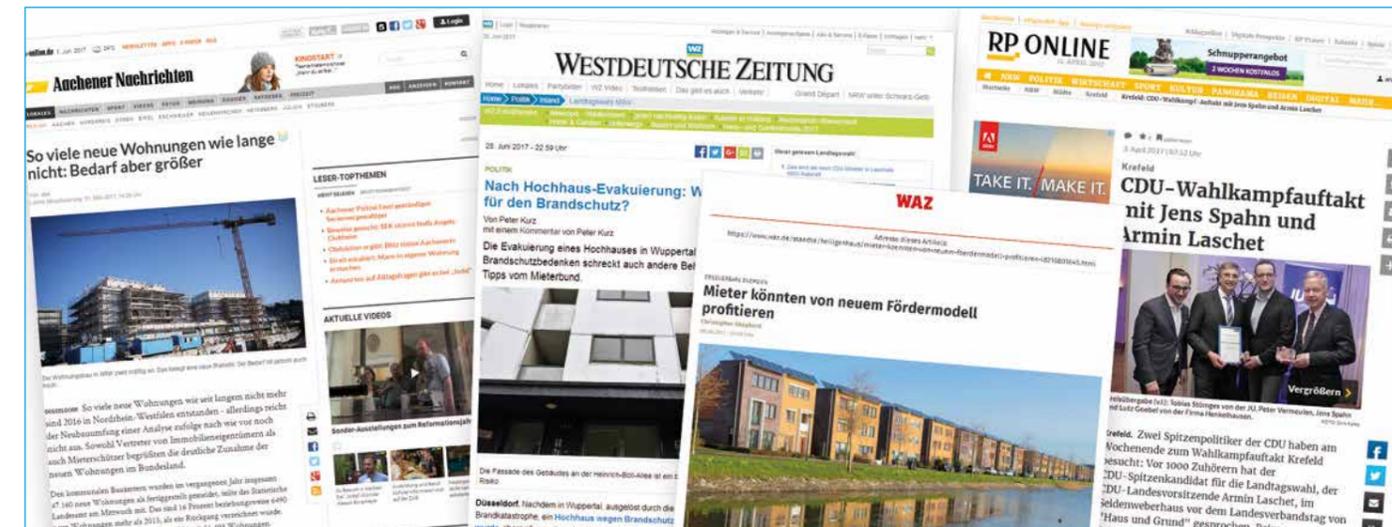
- **20. April 2017** Mitgliederversammlung Haus & Grund Oberberg, Waldbröl | Vortrag von Herrn Amaya
- **26. April 2017** Mitgliederversammlung Haus & Grund Kerpen, Kerpen | Grußwort von Herrn Amaya
- **01. Juni 2017** Mitgliederversammlung Haus & Grund Grafschaft Moers, Moers | Grußwort von Herrn Amaya
- **22. Juni 2017** Mitgliederversammlung Haus & Grund Mönchengladbach, Mönchengladbach | Grußwort von Herrn Amaya
- **26. Juni 2017** Mitgliederversammlung Haus & Grund Düsseldorf, Düsseldorf | Herr Dr. Fliescher, Herr Amaya
- **28. Juni 2017** Mitgliederversammlung Kölner Haus- und Grundbesitzerverein von 1888, Köln | Grußwort von Herrn Amaya
- **04. Juli 2017** Mitgliederversammlung Haus & Grund Langenfeld und Monheim, Langenfeld | Grußwort von Herrn Amaya
- **21. September 2017** Mitgliederversammlung Haus & Grund Krefeld, Krefeld | Grußwort von Herrn Amaya
- **09. Oktober 2017** Mitgliederversammlung Haus & Grund Neuss, Neuss | Grußwort von Herrn Amaya
- **10. Oktober 2017** Info-Veranstaltung von Haus & Grund Düsseldorf: „Wohnen mit Zukunft“, Düsseldorf | Frau Pinggen, Herr Dr. Fliescher, Herr Amaya
- **12. Oktober 2017** Mitgliederversammlung Haus & Grund Östlicher Rhein-Sieg-Kreis, Eitorf | Vortrag von Herrn Amaya
- **17. Oktober 2017** Mitgliederversammlung Haus & Grund Eschweiler, Eschweiler | Vortrag von Herrn Amaya
- **26. Oktober 2017** Referats- und Diskussionsabend zum Thema „Alters- und/oder behindertengerechtes Wohnen“, Haus & Grund Oberberg, Forum Volksbank Oberberg, Wiehl | Grußwort von Herrn Amaya
- **21. November 2017** Mitgliederversammlung Aachener Haus & Grund, Aachen | Herr Prof. Rasche, Herr Amaya
- **22. November 2017** Mitgliederversammlung Haus & Grund Rhein-Berg, Bergisch Gladbach | Herr Prof. Rasche, Frau Pinggen, Herr Dr. Fliescher, Herr Dr. Gutknecht, Herr Amaya
- **23. November 2017** Mitgliederversammlung Haus & Grund Leverkusen, Leverkusen | Vortrag von Herrn Amaya
- **29. November 2017** Mitgliederversammlung Haus & Grund Hilden, Hilden | Vortrag von Herrn Amaya
- **13. Dezember 2017** Gründungstag des Kölner Haus- und Grundbesitzervereins von 1888, Köln | Herr Prof. Rasche, Herr Dr. Fliescher, Herr Amaya
- **06. März 2018** Mitgliederversammlung Haus & Grund Siegburg | Grußwort von Herrn Amaya
- **12. April 2018** Mitgliederversammlung Haus & Grund Oberberg | Vortrag von Herrn Amaya
- **13. April 2018** Mitgliederversammlung Haus & Grund Solingen-Ohligs | Vortrag von Herrn Amaya

## Pressearbeit

### Pressemitteilungen (PM) und Presseveröffentlichungen

Es wurden diverse Pressemitteilungen über ständig aktualisierte Verteiler an Presse, Rundfunk und Fernsehen versandt. Die Ortsvereine erhielten die Meldungen als Blanko-Pressemitteilungen für die örtliche Lokalpresse.

Hinweis: Die Pressemitteilungen sind in weiteren als den hier aufgeführten Zeitungen veröffentlicht worden. Hier sind nur die Veröffentlichungen berücksichtigt, die zusätzlich auch im Internet abrufbar sind. Veröffentlichte Blanko-Pressemitteilungen von Ortsvereinen sind mit \* gekennzeichnet.



- **03. April 2017** | „CDU-Wahlkampfauftakt mit Jens Spahn und Armin Laschet“, veröffentlicht in der Rheinischen Post (RP) Krefeld (Anlass: Landesverbandstag 2017)
- **04. April 2017** | PM | „Haus & Grund Rheinland: Besuch aus der Zukunft beim Verbandstag“
- **22. Mai 2017** | PM | „Haus & Grund Jülich auf Erfolgskurs“ (verfasst durch den Landesverband im Auftrag von Haus & Grund Jülich für die örtliche Lokalpresse), veröffentlicht: 24. Mai 2017, Jülicher Nachrichten
- **06. Juni 2017** | PM | „Wohnungspolitik: Schwache Bilanz der Großen Koalition im Bund“
- **19. Juni 2017** | PM | „CDU/FDP-Koalitionsvertrag: Haus & Grund Rheinland sehr zufrieden“
- **28. Juni 2017** | PM | „Studie: Abwasserkosten im Rheinland vielfach extrem hoch“, veröffentlicht: 28. Juni 2017, Westdeutschen Zeitung (WZ); 29. Juni 2017, WZ (Krefeld), WZ (Wuppertal), Neue Rhein Zeitung (NRZ, Moers)\*, Westdeutsche Allgemeine Zeitung (WAZ) (Moers)\*
- **04. Juli 2017** | PM | „Wahlprogramm der Union: Positive Signale in der Wohnungspolitik“
- **10. Juli 2017** | PM | „Mietpreisbremse abschaffen: Landtag diskutiert am Mittwoch“, veröffentlicht: 10. Juli 2017, WZ
- **14. Juli 2017** | PM | „Moratorium angekündigt: Neue Bauordnung tritt nicht in Kraft“, veröffentlicht: 19. Juli 2017, Aachener Nachrichten (Jülich)\*
- **18. Juli 2017** | PM | „Ferienzeit in NRW: Haus und Wohnung vor Einbrechern schützen!“, veröffentlicht: 30. Juli 2017, Aachener Nachrichten (Eschweiler)\*; 01. August 2017, Aachener Nachrichten (Aachen)\*
- **19. Juli 2017** | PM | „Solarstrom ins Netz: Geld gibt es nur bei Anmeldung“, veröffentlicht in der Rheinischen Post (Hilden) auf Grundlage einer Nachricht auf der Website von Haus & Grund Rheinland
- **26. Juli 2017** | PM | „Starkregen: Wie sich Hauseigentümer schützen können“, veröffentlicht: 27. Juli 2017, Aachener Nachrichten (Eschweiler)\*

- **28. Juli 2017** | PM | „Biete Garten, suche Helfer“, veröffentlicht in der Rheinischen Post mit statistischer Information aus dem Wohnkostenbericht 2016 von Haus & Grund Rheinland
- **03. August 2017** | PM | „Mieterstrom: Neuregelung mit Chancen und Risiken für Vermieter“, veröffentlicht: 28. August 2017, RP (Langenfeld/Monheim)
- **11. August 2017** | PM | „Vorsicht: Vielen Kaminöfen droht zum Jahresende das Aus“, veröffentlicht: 12. August 2017, Neuß-Grevenbroicher-Zeitung (NGZ)\*; 20. August 2017, Aachener Nachrichten (Jülich)\*; 23. August 2017, RP (Moers)\*; 04. September 2017, RP (Hilden)\*; 13. September 2017, Neues Deutschland
- **18. August 2017** | PM | „Neubau in NRW bricht ein: Die Gründe sind hausgemacht“
- **21. August 2017** | PM | „NRW braucht eine Grundsteuerbremse“, veröffentlicht: 30. November 2017, WirtschaftsWoche
- **01. September 2017** | PM | „Geänderte Steuer-Praxis: Vermieter muss neue Küche abschreiben“

- **04. Oktober 2017** | PM | „Herbstlaub: Wer muss die Blätter beseitigen – und wann?“, veröffentlicht: 11. Oktober 2017, Aachener Nachrichten\*; 04. November 2017, NRZ (Rheinberg)
- **25. Oktober 2017** | PM | „Schutz vor Einbruch: Wie Eigentümer ihr Heim sichern können“
- **06. November 2017** | PM | „Presse-Einladung: Digitalisierung und Deregulierung – Neue Chancen für den Wohnungsmarkt“
- **07. November 2017** | PM | „Wohnen wird immer teurer: Nebenkosten steigen stärker als Mieten“ – Wohnkostenbericht 2017, veröffentlicht: 08. November 2017, WDR.de, WDR 2, Westfälische Rundschau, Aachener Zeitung, WDR Fernsehen („WDR aktuell“, „Lokalzeit aus Köln“); 09. November 2017, NRZ, WAZ; 10. November 2017, Radio k.w.; 13. November 2017, Radio Leverkusen\*; 15. November 2017, Leverkusener Anzeiger\*; 16. November 2017, Radio Berg



- **05. September 2017** | PM | „Begrenzung der Grundsteuer soll schon 2018 kommen“, veröffentlicht: 06. September 2017, RP (Leverkusen)\*; 15. September 2017, Aachener Nachrichten\*
- **15. September 2017** | PM | „Jetzt Heizung entlüften – was Verbraucher beachten sollten“
- **22. September 2017** | PM | „Was tun, wenn Tabakdunst die Nachbarschaft belastet?“, veröffentlicht: 26. September 2017, dpa; 27. September 2017, pipeline.de, Focus Online, Usiger Anzeiger, Memminger Kurier, Mindelheimer Kurier, Nordwest Zeitung
- **29. September 2017** | PM | „Vorsicht: Viele Energieausweise verlieren dieses Jahr ihre Gültigkeit“, veröffentlicht: 02. Oktober 2017, dpa; 06. Oktober 2017, Kölner Stadt-Anzeiger, Radio k.w. (Lokalradio Kreis Wesel); 09. Oktober 2017, RP (Ratingen)\*; 14. Oktober 2017, RP (Gesamtausgabe und Internet); 17. Oktober 2017, haustec.de

- **17. November 2017** | PM | „Mehr Wohnungsbau für NRW: Ministerin konkretisiert Pläne“
- **23. November 2017** | PM | „Adventsdeko: Was ist in der Mietwohnung erlaubt, was ist zu viel?“, führte zu einem Interview Herrn Amayas mit dem WDR Hörfunk, ausgestrahlt am 29. November bei WDR 4
- **29. November 2017** | PM | „Eigentümer oder Mieter: Wer muss Schnee schippen?“, veröffentlicht: 12. Dezember 2017, RP (Hückeswagen)\*
- **14. Dezember 2017** | PM | „Unsicherheit im Bund ist Gift für den Wohnungsmarkt“
- **20. Dezember 2017** | PM | „Gefahr an Silvester: So vermeiden Sie Schäden am Haus“
- **12. Januar 2018** | PM | „Meistens mit Keller und Balkon: So wohnt das Rheinland“, veröffentlicht: 31. Januar 2018, Werbekurier (Wesseling)\*
- **26. Januar 2018** | PM | „Steuertipps für Vermieter: Diese Kosten sind absetzbar“, veröffentlicht: 14. Februar 2018, Werbekurier (Wesseling)\*
- **05. Februar 2018** | PM | „GroKo-Ergebnisse zur Wohnungspolitik unzureichend“, veröffentlicht: 21. Februar 2018, Werbekurier (Wesseling)\*
- **16. Februar 2018** | PM | „Energetische Modernisierung: Viel erreicht, aber Ziele gefährdet“
- **21. Februar 2018** | PM | „Haus & Grund Rheinland begrüßt das Baukindergeld“
- **02. März 2018** | PM | „Trotz Eiseskälte: Richtig lüften und Schimmel vermeiden“, veröffentlicht: 14. März 2018, Werbekurier (Wesseling)\*
- **09. März 2018** | PM | „Mietausfall: Vermieter sollten jetzt Grundsteuer-Erlass beantragen“
- **20. März 2018** | PM | „Neues Semester, neue Mitbewohner: Tipps für Vermieter von WG's“, veröffentlicht: 28. März 2018, Werbekurier (Wesseling)\*
- **28. März 2018** | PM | „Guter Rat zum Fest: Besser kein Osterfeuer im eigenen Garten“
- **05. April 2018** | PM | Presse-Einladung zum Landesverbandstag 2018

## Interviews, Hörfunk- und TV-Auftritte sowie Vorträge

Zahlreiche Artikel und Beiträge in den Medien resultierten im Berichtsjahr aus den Pressemitteilungen von Haus & Grund Rheinland:

- **11. April 2017** | Herr Amaya im Hintergrundgespräch mit WDR 2 zur Rauchwarnmelderpflicht
- **16. April 2017** | Herr Amaya im Interview in der TV-Sendung „Albtraum Wohnen“ bei ZDF.info zu den Rechten von Vermietern gegenüber schwierigen Mietern
- **26. April 2017** | „Baukosten dürfen nicht weiter steigen“, Interview mit Herrn Amaya, veröffentlicht in „energie+MITTELSTAND“, Ausgabe 1/2017
- **09. Mai 2017** | „Viele Wohnungen noch ohne Rauchmelder“, Interview mit Herrn Dr. Fliescher vermittelt durch Haus & Grund Rheinland, veröffentlicht in der WAZ
- **31. Mai 2017** | „So viele neue Wohnungen wie lange nicht: Bedarf aber größer“, Meldung der Deutschen Presseagentur (dpa), Interview mit Herrn Amaya
- **02. Juni 2017** | „Die Grunderwerbsteuer als Hindernis, Wohnimmobilien zu erwerben“, Bericht über das Werkstattgespräch der FDP-Landtagsfraktion zum Wohneigentum mit Beteiligung von Herrn Amaya, veröffentlicht im VerbandsMagazin des VdW Rheinland Westfalen, Nr. 5/2017
- **06. Juni 2017** | Herr Amaya gibt im Telefoninterview der Rheinischen Post, Büro Berlin, eine Einschätzung zur Bezahlbarkeit von Wohnraum für junge Familien in NRW
- **12. Juni 2017** | „Was Hausbesitzer von der Stadtentwässerung erwarten“, Vortrag von Herrn Amaya auf dem SRC StarkRegenCongress 2017, IKT, Gelsenkirchen
- **22. Juni 2017** | „Wohnungssuche als Ausländer“, Interview mit Herrn Amaya, WDR-Sendung „Aktuelle Stunde“
- **28. Juni 2017** | Herr Amaya im Interview mit dem Deutschlandfunk (DLF) zur Problematik der in zahlreichen Wohngebäuden verbauten brennbaren Dämmstoffe
- **28. Juni 2017** | „Dämmstoffe: ‚Haus & Grund NRW‘ sieht Politik in der Pflicht“, dpa-Meldung, Interview mit Herrn Amaya, veröffentlicht: 28./29. Juni 2017, Borkener Zeitung, Halterner Zeitung, Focus Online, Radio Euskirchen, taz, WZ, WAZ, WDR.de, RP, Bonner General-Anzeiger
- **29. Juni 2017** | „Handwerkerboom: Kunden warten bis zu zwölf Wochen“, Interview mit Herrn Amaya für WDR.de



- **04. Juli 2017** | Herr Amaya als Live-Studiogast in der WDR-Sendung „Aktuelle Stunde“, Rubrik „Wie klappt's denn eigentlich mit...“ zum Thema: Wohnungssuche für Hartz IV-Empfänger
- **07. Juli 2017** | Herr Amaya im Hintergrundgespräch mit der WAZ zu Mietpreissunterschieden zwischen Rheinland und Ruhrgebiet
- **26. Juli 2017** | Herr Amaya im Hintergrundgespräch mit WDR 2 Wuppertal über Brandschutzkontrollen an Hochhausfassaden
- **02. August 2017** | „Einzeleigentümer sind wichtige Partner der Wohnungspolitik in Nordrhein-Westfalen“, veröffentlicht auf der Homepage des Ministeriums für Heimat, Kommunales, Bau und Gleichstellung des Landes Nordrhein-Westfalen (Berichterstattung zum Besuch von Herrn Prof. Rasche und Herrn Amaya bei Ministerin Ina Scharrenbach und Staatssekretär Dr. Jan Heinisch)
- **18. August 2017** | „In NRW werden wieder weniger Wohnungen genehmigt: Mieterbund warnt“, dpa-Meldung mit Einschätzungen von Herrn Amaya, veröffentlicht: Aachener Nachrichten
- **31. August 2017** | „Einsatz gegen skrupellose Vermieter“, Interview mit Herrn Amaya zum Wohnungsaufsichtsgesetz veröffentlicht: NRZ, WAZ.de

### Interviews, Hörfunk- und TV-Auftritte sowie Vorträge

- **06. September 2017** | „Vielen Kaminöfen droht zum Jahresende das Aus“, Radio-Interview mit Herrn Amaya, ausgestrahlt und online veröffentlicht am 04. Oktober 2017, Deutschlandfunk (DLF)
- **14. September 2017** | „Wohnen wird immer teurer: Das bleibt nach Abzug der Miete“, Interview mit Herrn Amaya, veröffentlicht in der WZ
- **28. September 2017** | Interviewanfrage der RP zum Thema nicht angekündigter Erhöhungen der Wassergebühren durch Stadtwerke am Niederrhein an Herrn Buser weitergeleitet
- **28. September 2017** | „Abfindungen beim Wohnungswechsel“, Interview mit Herrn Amaya durch das freie Redaktionsbüro „Die Korrespondenten“ in Berlin
- **19. Oktober 2017** | Herr Amaya als Live-Studio-gast im Deutschlandfunk zum Thema „Ferienwohnungen in Deutschland“
- **13. November 2017** | Herr Amaya im Interview mit der ZDF-Sendung „Dreh-scheibe“ zum Thema: „Die Geisterhäuser von Mettmann“, ausgestrahlt am 16. November 2017
- **13. November 2017** | Herr Amaya im Hintergrundgespräch mit WDR „Westpol“ zur Problematik von Ladestationen für E-Autos in Wohnungseigentumsgemeinschaften
- **24. November 2017** | „Diskussion um Landesbauordnung“, Artikel zur Sachverständigenanhörung Herrn Amayas, veröffentlicht in „Landtag intern“
- **05. Dezember 2017** | Herr Amaya informiert in der WDR-Fernsehsendung „Aktuelle Stunde“ über Rauchwarnmelder
- **08. Dezember 2017** | „Wenn Touristen Mieter verdrängen - Kommunen suchen Lösungen“, dpa-Meldung, Interview mit Herrn Amaya, veröffentlicht: 08. Dezember 2017, WAZ
- **08. Januar 2018** | Herr Amaya im Interview mit der RP zum Thema Kohlenmonoxid-Vergiftung, veröffentlicht: 09. Januar 2018
- **09. Januar 2018** | Herr Amaya im Interview mit RTL WEST zum Thema „Gefahren durch Kohlenmonoxid verhindern“
- **16. Januar 2018** | Herr Amaya als Teilnehmer bei der Podiumsdiskussion im Energieforum West zum Thema „Beratung und Mobilisierung von Selbstnutzern und Kleinvermietern zur energetischen Sanierung im Rahmen von Quartiersansätzen“
- **16. Januar 2018** | Herr Amaya im Interview mit der WDR-Sendung „Aktuelle Stunde“ zur Verhandlung vor dem Bundesverfassungsgericht über die Vereinbarkeit der Grundsteuer mit dem Grundgesetz
- **05. Februar 2018** | Herr Dr. Fliescher gibt im Interview für die WDR-Sendung „Aktuelle Stunde“ für Haus & Grund Rheinland eine Einschätzung zum geplanten Baukindergeld ab
- **15. Februar 2018** | „Häuser mit dunkler Vergangenheit: Vier Zimmer, Küche, Mord verkauft sich schlecht“, Interview mit Herrn Amaya und einem Betroffenen, vermittelt von Haus & Grund Rheinland, veröffentlicht im Handelsblatt
- **16. Februar 2018** | Herr Amaya im Hintergrundgespräch mit der WDR-Lokalzeit Essen zur regionalen Entwicklung der Grundstückspreise
- **20. Februar 2018** | Herr Amaya im Hintergrundgespräch mit WDR 5 zum erwarteten BGH-Urteil zur Räum- und Streupflicht des Vermieters
- **02. März 2018** | „Drei Monate Wartezeit bei neuen Aufträgen: Handwerker-Notstand“, Interview mit Herrn Amaya, veröffentlicht im Express
- **02. März 2018** | Herr Amaya im Interview mit RTL WEST zum Thema Handwerker-mangel
- **07. März 2018** | Herr Amaya als Live-Studio-gast in der ZDF-Sendung „Volle Kanne – Service täglich“: Tipps für Bauherren zum Umgang mit Pfusch am Bau im Lichte des reformierten Bauvertragsrechts
- **20. März 2018** | Herr Amaya im Interview mit der WDR-Sendung „Servicezeit“ zum Thema Wohngebäudeversicherung



### Wohnkostenbericht

Schon im Jahr 2014 hatte Haus & Grund Rheinland erstmals eine Studie zur Belastung der Bürger durch die Wohnnebenkosten anfertigen lassen. Der Wohnkostenbericht 2014 hat ergeben, dass 70 Prozent der Betriebskosten durch politische Entscheidungen verursacht worden sind. Haus & Grund

Rheinland veröffentlicht seit November 2016 jährlich einen solchen Wohnkostenbericht, der seither komplett in-house produziert wird. Die Studie beruht auf der Befragung von Mitgliedern des Rheinischen Verbandes. Der Wohnkostenbericht 2017 zeigte auf, dass die Wohnnebenkosten insgesamt weiter an-

gestiegen sind, obwohl die Heizkosten dank niedriger Öl- und Gaspreise rückläufig waren. Der komplette Wohnkostenbericht kann auf der Internetseite von Haus & Grund Rheinland unter der Rubrik „Themen“ kostenlos heruntergeladen werden.

The collage shows various pages from the 'Wohnkostenbericht 2017' report. Key elements include:

- Top Right:** Cover of the report titled 'Wohnkostenbericht 2017 Was kostet das Wohnen für Mieter und Eigentümer?' with the Haus & Grund Rheinland logo.
- Middle Right:** A pie chart titled 'Art der Wohnnebenkostentragung' showing the distribution of costs among different categories like Energie, Wasser, etc.
- Middle Left:** A pie chart titled 'Energiepreise' showing the breakdown of energy costs.
- Bottom Left:** A 'Fakten-Check' section with icons and text, such as '85,1 m²' for average living space and '45,3 Prozent der Häuser verfügen über einen Fahrradstellplatz'.
- Bottom Right:** A map of the Rhine region showing regional variations in costs, with a legend for different cost levels.
- Bottom Center:** A bar chart titled 'Veränderungen bei den Betriebskosten von 2016 auf 2017' comparing 2016 and 2017 data for various cost categories.

## Verbandsmagazin

Der Landesverband ist Herausgeber des monatlich erscheinenden Verbandsmagazins und nimmt entscheidend Einfluss auf Inhalt und Gestaltung des Magazins. Das Magazin wird mit Informationen, Artikeln, Editorials und sonstigen Beiträgen durch den Landesverband unterstützt. Darüber hinaus wird es inhaltlich sorgfältig kontrolliert.

Es gibt insgesamt 10 Regionalausgaben des Magazins. Die Gesamtauflage des Magazins beträgt 58.352. Alle enthaltenen Artikel werden auch den Ortsvereinen zur Verfügung gestellt, die das Verbandsmagazin nicht erhalten, insbesondere den HAUS UND GRUND Journalen.

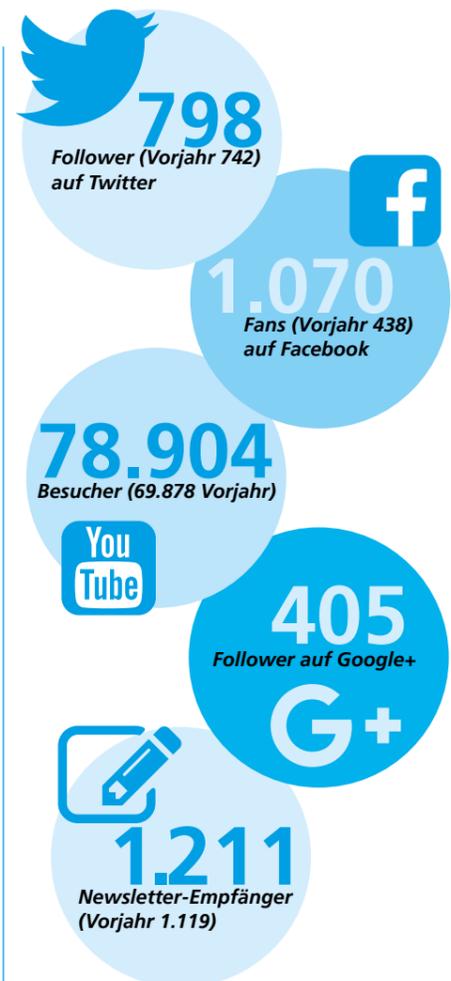


### Internetauftritt

Monatlich versendet der Landesverband seinen Newsletter an zurzeit 1.211 Empfänger (Vorjahr 1.119). Hinzu kommt der Newsletter der Haus & Grund Rheinland Verlag und Service GmbH mit zurzeit 23.321 Empfängern. Den Newsletter kann jeder Interessierte über die Internetseite von Haus & Grund Rheinland und einiger Ortsvereine bestellen. Der Landesverband veröffentlicht nahezu tagesaktuelle Meldungen auf der Internetseite. Die aktuellen Meldungen des Landesverbandes erscheinen automatisch auf den Internetseiten diverser Ortsvereine, die das Angebot der kostenlosen Adaption der Internetseite des Landesverbandes angenommen haben. Die Pflege der Seite und Inhalte stellt der Landesverband den Ortsvereinen kostenlos zur Verfügung, sofern sie ihre Seiten auf dem gemeinsamen Hostserver abgelegt haben. Die Internetseite wird laufend gepflegt und ist seitdem gut frequentiert mit steigender Tendenz. Der Landesverband Haus & Grund Rheinland ist zudem erfolgreich im sozialen Netzwerk Facebook, auf dem Videoportal Youtube, bei Google+ sowie auf dem Kurznachrichtendienst Twitter vertreten.

### Internetauftritt der Ortsvereine

Seit Mitte 2012 bietet der Landesverband den Ortsvereinen die kostenlose und individualisierte Adaption der Internetseite des Landesverbandes Haus & Grund Rheinland an und übernimmt auf Wunsch auch die regelmäßige inhaltliche Pflege. Die Internetseiten der Ortsvereine sind mit der Seite von Haus & Grund Rheinland verknüpft und enthalten somit alle aktuellen Informationen von Haus & Grund sowie individuelle Vereinsinformationen. Folgende Ortsvereine haben eine neue Homepage erhalten bzw. sind in der Vorbereitung: Moers, Krefeld, Leverkusen, Viersen, Solingen-Ohligs, Bergisch Gladbach, Hückeswagen, Wuppertal, Niederberg, Mönchengladbach, Kerpen, Bergheim, Düsseldorf-Benrath, Remscheid, Eschweiler, Wesseling, Eitorf, Neuss, Aachen, Siegburg, Hilden, Heinsberg, Langenfeld/Monheim, An der Niers, Jülich, Euskirchen, Kamp-Lintfort, Düren, Würselen-Herzogenrath, Wesel, Oberberg, Kleve



## Zentralverband

### Vorstandssitzungen

- **25. April 2017** | Sondersitzung des Vorstandes gemeinsam mit dem Zentralausschuss, Berlin | Herr Prof. Rasche, Herr Amaya
- **10. Mai 2017** | Sitzung des Vorstandes, Berlin | Herr Prof. Rasche
- **29./30. November 2017** | Sitzung des Vorstandes, Berlin | Herr Prof. Rasche
- **10./11. April 2018** | Sitzung des Vorstandes, Berlin | Herr Prof. Rasche

### Arbeitskreis Haus & Grund plus

- **26./27. September 2017** | Haus & Grund plus Konferenz, Potsdam | Herr Amaya
- **27. September 2017** | Arbeitskreis Haus & Grund plus, Potsdam | Herr Amaya

### Weitere Veranstaltungen des Zentralverbandes

- **11./12. Mai 2017** | 131. Zentralverbandstag in Berlin | 21-köpfige Delegation von Haus & Grund Rheinland (s. Foto unten)
- **21. Juni 2017** | Vorstellung einer Verbandsmanagementsoftware, Berlin | Herr Amaya
- **29. Juni 2017** | Facharbeitsgruppe Mietvertragsrecht, Berlin | Herr Amaya
- **23. Januar 2018** | Regionalkonferenz Haus & Grund Deutschland, Duisburg | Herr Prof. Rasche, Herr Dr. Fliescher, Herr Amaya
- **05. Februar 2018** | Datenschutzkonferenz, Berlin | Herr Dr. Fliescher, Herr Amaya
- **06. März 2018** | Digitalisierung der Rechtsberatung / Legal Tech, Berlin | Herr Amaya

### Ausschuss-Sitzungen

#### Zentralausschuss

Mitglieder des Zentralausschusses sind die Geschäftsführer bzw. Verbandsdirektoren aller 22 Landesverbände von Haus & Grund in Deutschland. Der Zentralausschuss behandelt die Ergebnisse der Fachausschüsse und Arbeitskreise des Zentralverbandes und gibt Empfehlungen an den Vorstand des Zentralverbandes ab.

- **07./08. November 2017** | Klausurtagung des Zentralausschusses, Fulda | Herr Amaya
- **14./15. November 2017** | Zentralausschuss-Sitzung, Berlin | Herr Amaya
- **21./22. März 2018** | Zentralausschuss-Sitzung, Berlin | Herr Amaya

#### Ausschuss für Wohnungswirtschaft und Wohnungspolitik

- **26. Oktober 2017** | Ausschuss-Sitzung, Kassel | Herr Prof. Rasche
- **07. März 2018** | Ausschuss-Sitzung, Kassel | Herr Dr. Fliescher

#### Ausschuss für Steuern und Finanzen

- **12. Oktober 2017** | Ausschuss-Sitzung, Berlin | Herr Richter
- **28. Februar 2018** | Ausschuss-Sitzung, Berlin | Herr Richter

#### Europa-Ausschuss

- **09.-11. Oktober 2017** | Ausschuss-Sitzung, Berlin | Herr Adenauer
- **20.-21. Februar 2018** | Ausschuss-Sitzung, Brüssel | Herr Adenauer

#### Ausschuss für Energie, Umwelt und Technik

- **17. Oktober 2017** | Ausschuss-Sitzung, Berlin | Herr Tewes
- **20. Februar 2018** | Ausschuss-Sitzung, Berlin | Herr Tewes

#### Rechtsausschuss

- **08. März 2018** | Ausschuss-Sitzung, Berlin | Frau Schönenbröcher

#### Ausschuss Großstadtvereine

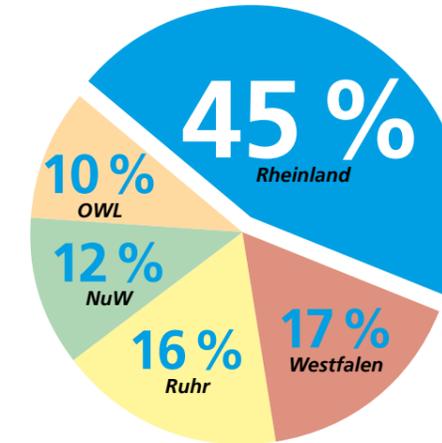
- **01. März 2018** | Ausschuss-Sitzung, Berlin | Herr Dr. Fliescher, Herr Tewes

## Dachverband Haus & Grund NRW

Haus & Grund NRW ist der Zusammenschluss aus den fünf Haus & Grund Landesverbänden im Gebiet von Nordrhein-Westfalen. Hinzu kommt als außerordentliches Mitglied der Verband bergbaugeschädigter Haus- und Grundeigentümer e. V. (VBHG).

### Verantwortliche

- Klaus-Dieter Stallmann | Präsident
- Prof. Dr. Peter Rasche | Vizepräsident
- Ass. jur. Erik Uwe Amaya | Geschäftsführer



### Mitglieder

- Haus & Grund Rheinland e. V., Düsseldorf (102.018 Mitglieder)
- Haus & Grund Westfalen e. V., Hagen (38.350 Mitglieder)
- Haus & Grund Ruhr e. V., Essen (35.907 Mitglieder)
- Haus & Grund Nordrhein und Westfalen e. V., Dortmund (26.176 Mitglieder)
- Haus & Grund Ostwestfalen Lippe e. V., Bielefeld (21.757 Mitglieder)
- Verband bergbaugeschädigter Haus & Grundeigentümer e. V., Herten



### Sitzungen des Vorstandes von Haus & Grund NRW

- **22. Juni 2017** | Vorstandssitzung Haus & Grund NRW, Oberhausen | Herr Prof. Rasche, Herr Amaya
- **09. Oktober 2017** | Vorstandssitzung Haus & Grund NRW, Dortmund | Herr Prof. Rasche, Herr Amaya
- **19. Februar 2018** | Vorstandssitzung Haus & Grund NRW, Dortmund | Herr Prof. Rasche, Herr Amaya

### Termine

An den folgenden Terminen haben Vertreter von Haus & Grund Rheinland stellvertretend für Haus & Grund NRW teilgenommen:

- **01. August 2017** | Gespräch mit Frau Ministerin Ina Scharrenbach, Ministerium für Heimat, Kommunales, Bau und Gleichstellung des Landes Nordrhein-Westfalen, sowie dem Staatssekretär des Hauses, Dr. Jan Heinisch, Düsseldorf | Herr Prof. Rasche, Herr Amaya, Herr Stallmann
- **06. Oktober 2017** | Ausschuss für Heimat, Kommunales, Bauen und Wohnen, Landtag, Düsseldorf | Herr Amaya
- **10. November 2017** | Anhörung zum Moratorium der Landesbauordnung im Ausschuss für Heimat, Kommunales, Bauen und Wohnen, Landtag, Düsseldorf | Herr Amaya als Sachverständiger
- **08. Dezember 2017** | Anhörung zur Zweckentfremdungsregelung im Ausschuss für Heimat, Kommunales, Bauen und Wohnen, Landtag, Düsseldorf | Herr Amaya als Sachverständiger
- **16. Januar 2018** | Anhörung zur Sozialen Wohnraumförderung, Bauministerium NRW, Düsseldorf | Herr Amaya als Sachverständiger
- **30. Januar 2018** | Gespräch über „Allianz für mehr Wohnungsbau“, Bauministerium NRW, Düsseldorf | Herr Amaya
- **22. Februar 2018** | Landespressekonferenz zur Gründung der „Allianz für mehr Wohnungsbau“, Landtag, Düsseldorf | Herr Amaya, Herr Stallmann
- **23. Februar 2018** | Anhörung im Ausschuss für Heimat, Kommunales, Bauen und Wohnen zu den Themen Wohnraumförderung, Mietpreisbremse und EnEV, Landtag, Düsseldorf | Herr Amaya als Sachverständiger
- **16. März 2018** | Anhörung zur Sozialen Wohnraumförderung, Ausschuss für Heimat, Kommunales, Bauen und Wohnen, Landtag, Düsseldorf | Herr Amaya als Sachverständiger



## Politische Lobbyarbeit von Haus & Grund Rheinland

Politische Arbeit von Haus & Grund Rheinland in Ergänzung zur Tätigkeit von Haus & Grund NRW:

- **24. Juni 2017** | Landesparteitag der CDU NRW, Beschlussfassung über den Koalitionsvertrag für NRW, Neuss | Herr Amaya
- **12. September 2017** | Sommerfest der CDU-Landtagsfraktion im Landtag, Düsseldorf | Herr Amaya
- **28. September 2017** | Gespräch mit dem wohnungspolitischen Sprecher der FDP-Landtagsfraktion, Stephen Paul, Landtag, Düsseldorf | Herr Dr. Fliescher, Herr Amaya, Herr Tewes
- **10. Oktober 2017** | Gespräch mit dem wohnungspolitischen Sprecher der CDU-Landtagsfraktion, Fabian Schrupf, sowie dem Fachreferenten der CDU, Adam Strzoda im Landtag, Düsseldorf | Herr Dr. Fliescher, Herr Amaya
- **12. Oktober 2017** | Gespräch mit dem wohnungspolitischen Sprecher der SPD-Landtagsfraktion, Sven Wolf sowie dem Fachreferenten Wolfgang Wedekind, Landtag, Düsseldorf | Herr Dr. Fliescher, Herr Amaya, Herr Tewes
- **18. Oktober 2017** | Gespräch mit Staatssekretär Dr. Jan Heinisch zur neuen NRW-Wohnungspolitik, Bauministerium NRW, Düsseldorf | Herr Amaya
- **25. Oktober 2017** | Gespräch mit dem wohnungspolitischen Sprecher der AfD-Landtagsfraktion, Roger Beckamp, sowie dem Fachreferenten, Dr. Gerd Rojahn, Landtag, Düsseldorf | Herr Dr. Fliescher, Herr Amaya
- **25. Januar 2018** | Gespräch mit dem wohnungspolitischen Sprecher der Landtagsfraktion von Bündnis 90/Die Grünen, Landtag, Düsseldorf | Herr Dr. Fliescher, Herr Amaya, Herr Tewes
- **23. Februar 2018** | Baupolitisches Frühstück der SPD-Landtagsfraktion, Landtag, Düsseldorf | Herr Amaya
- **27. Februar 2018** | Gespräch über das Baurechtsmodernisierungsgesetz mit Ministerin Ina Scharrenbach, Bauministerium NRW, Düsseldorf | Herr Amaya
- **10. April 2018** | Gespräch mit der umweltpolitischen Sprecherin der CDU-Landtagsfraktion, Frau Winkelmann, zum Thema Dichtheitsprüfung/Funktionsprüfung | Herr Dr. Fliescher, Herr Amaya, Herr Tewes



## Termine mit anderen Verbänden

- **11. April 2017** | Gespräch mit Ottmar Wernicke, Haus & Grund Württemberg, Stuttgart | Herr Amaya
- **18. Mai 2017** | Treffen Landesnetzwerk Schimmelberatung NRW, Bauministerium NRW, Düsseldorf | Herr Dr. Fliescher, Herr Amaya
- **20. Juni 2017** | Gespräch mit Elisabeth Gendziorra vom BFW NRW zur Vorbereitung des gemeinsamen Parlamentarischen Abends, Düsseldorf | Herr Amaya
- **13. Juli 2017** | Sommerfest 2017 der Architektenkammer Nordrhein-Westfalen, Düsseldorf | Herr Dr. Fliescher, Herr Amaya
- **18. August 2017** | Gespräch mit dem Vorsitzenden des Verbandes der nordrhein-westfälischen Immobilienverwalter, Dr. Michael Casser, Köln | Herr Amaya
- **30. August 2017** | Kölner Wirtschaftsgespräche des Kölner Haus- und Grundbesitzervereins, in Köln | Herr Prof. Rasche, Herr Amaya
- **04. Oktober 2017** | Jahresempfang Haus & Grund Bonn/Rhein-Sieg, in Bonn | Herr Prof. Rasche, Frau Pinggen, Herr Amaya
- **20. Oktober 2017** | Sitzung des Landesnetzwerks Schimmelberatung NRW, Düsseldorf | Herr Amaya
- **16. November 2017** | Parlamentarischer Abend von Haus & Grund Rheinland und BFW NRW, Maxhaus, Düsseldorf | Herr Prof. Rasche, Frau Pinggen, Herr Dr. Fliescher, Herr Amaya
- **24. November 2017** | Verabschiedung des Geschäftsführers Herrn Dr. Schürmann, GaLaBau, Hamm | Herr Amaya
- **29. November 2017** | Parlamentarischer Abend Deutscher Mieterbund NRW, Düsseldorf | Herr Amaya
- **15. Januar 2018** | Gespräch mit Haus & Grund Westfalen, Vorsitzender Prof. Jürgen Ulrich, Geschäftsführer Tim Treude, Hagen | Herr Prof. Rasche, Herr Amaya
- **07. März 2018** | Immobilienstag, BFW NRW, Düsseldorf | Herr Amaya
- **22. März 2018** | 18. Immolounge von BFW NRW, Düsseldorf | Herr Amaya



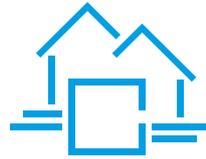
## Gespräche mit Kooperationspartnern

- **03. Juli 2017** | Weimarer Tage 2017 der Roland Rechtsschutzversicherung, Köln | Herr Amaya
- **30. August 2017** | Gespräch mit Frau Oliveira von der HDI-Versicherung, Düsseldorf | Herr Amaya
- **16. Oktober 2017** | Gespräch mit Herrn Sieverding von der Verbraucherzentrale NRW, Düsseldorf | Herr Amaya



Impressionen Landesverbandstag 2017 im Seidenweberhaus in Krefeld





# Haus & Grund<sup>®</sup> Rheinland



## Haus & Grund Rheinland

Aachener Straße 172  
40223 Düsseldorf  
Telefon: 0211 / 41 63 17 60  
Telefax: 0211 / 41 63 17 89

## Öffnungszeiten

Montag bis Donnerstag: 9.00 bis 16.00 Uhr  
Freitag: 9.00 bis 15.00 Uhr

info@HausundGrund-Rheinland.de  
www.HausundGrund-Rheinland.de

facebook.com/HausundGrund.Rheinland  
youtube.com/HausundGrundVerband  
twitter.com/HausGrundRhein  
plus.google.com/+HausundGrundVerband

